

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE-OKOLIE
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie
Hroncova 13, 041 70 Košice

Naše číslo: OU-KS-PLO1-2021/000522-19
Vyjavuje: Ing. Plachetková

V Košiciach dňa 26.02.2021

ROZHODNUTIE

o zmene obvodu Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Ploské

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ“) ako príslušný orgán podľa §5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“) podľa § 4 ods. 5 a v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnení rozhodol o zmene obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Ploské takto:

I. Vynímajú sa z obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Ploské parcely, resp. časti parciel:

KN-C č.: 851/1, 168/1, 849/1, 605/8, 605/9, 605/10, 605/11, 605/14, 605/15, 605/16,,
739/55, 739/98, 739/99, 739/100, 739/101, 739/102, 739/103, 739/104, 739/105,
739/106, 739/114, 739/115, 739/116, 739/118, 739/119, 739/120, 739/121, 739/122,
739/123, 739/124, 739/125, 739/126, 739/127, 739/128, 739/130, 739/131, 737/49,
737/50, 737/52, 737/56, 737/92, 739/57, 739/80, 739/65, 739/135, 739/60, 739/61,
739/62, 739/63, 742/28, 742/37, 756/127, 756/128, 756/103, 756/102, 756/137,
756/106, 756/107, 756/108, 756/133, 733/1, 204/16, 851/1

KN-E č.: 725/1, 739/1, 742/1, 742/5, 733/4,

II. Začleňujú sa do obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Ploské sa príberajú parcely, resp. časti parciel:

KN-C č. 195/5, 195/20, 195/21, 195/22, 195/23, 195/24, 195/25, 195/26, 806/6, 317/9,
838/2, 726/12723/16, 723/11, 723/12, 844/3, 844/4, 844/5, 723/10, 839/8, 753/7,
750/29, 750/4, 733/12, 732, 718/3, 718/4, 718/5, 718/6, 749/6, 204/6,

KN-E č. 201/5, 201/6, 201/7, 832, 200/25, 200/26, 201/8, 201/9, 201/10, 201/11, 203/1, 331/2, 330/2, 329/2, 328/3, 327/3, 326/3, 325/3, 324/3, 323/3, 322/2, 320/2, 319/2, 318/2, 317/5, 317/4, 317/6, 400/2, 725/7, 725/8, 725/9, 839/6, 839/11, 723/3, 716, 718/1, 719/1, 721/2, 731/2, 720/3, 310/1, 311, 312, 744/2,

Výmera obvodu Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území (PPÚ) Ploské sa týmto mení na 877, 3358 ha, tak, ako je to zakreslené v grafickej prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť rozhodnutia.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, ako správny orgán v konaní projektu pozemkových úprav v kat. území Ploské podľa § 8 ods. 1 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, v spojení s § 2 ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, dňa 08.10.2020 rozhodnutím č. OU-KS-PLO1-2020/000463-3 nariadil pozemkové úpravy v katastrálnom území Ploské.

Podľa § 3 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov správny orgán zriadil komisiu na zisťovanie priebehu hraníc obvodu pozemkových úprav a zisťovanie zmien druhov pozemkov. Komisia na svojom zasadnutí dňa 15.12.2020 prešetrila hranice obvodu pozemkových úprav stanovené v rozhodnutí o nariadení č. OU-KS-PLO1-2020/000463-3. Zhotoviteľ na rokovaní komisie predniesol návrhy na zmenu hraníc obvodu pozemkových úprav. Členovia komisie predmetné návrhy prešetrili a súhlasili so zmenou obvodu pozemkových úprav v katastrálnom území Ploské.

Výsledkom šetrenia hraníc obvodu projektu bol návrh na vyňatie parciel resp. časti parciel:

KN-C č.: 851/1, 168/1, 849/1, 605/8, 605/9, 605/10, 605/11, 605/14, 605/15, 605/16, 739/55, 739/98, 739/99, 739/100, 739/101, 739/102, 739/103, 739/104, 739/105, 739/106, 739/114, 739/115, 739/116, 739/118, 739/119, 739/120, 739/121, 739/122, 739/123, 739/124, 739/125, 739/126, 739/127, 739/128, 739/130, 739/131, 737/49, 737/50, 737/52, 737/56, 737/92, 739/57, 739/80, 739/65, 739/135, 739/60, 739/61, 739/62, 739/63, 742/28, 742/37, 756/127, 756/128, 756/103, 756/102, 756/137, 756/106, 756/107, 756/108, 756/133, 733/1

KN-E č.: 725/1, 739/1, 742/1, 742/5, 733/4,

Dôvodom vyňatia uvedených parciel z obvodu projektu pozemkových úprav bolo to, že sa tieto parcely nachádzajú mimo zastavaného územia obce, sú majetkovoprávne vysporiadané a vykonať pozemkové úpravy na území, na ktorých sa nachádzajú uvedené parcely je neúčelné.

Výsledkom šetrenia hraníc obvodu projektu bol návrh na začlenenie parciel, resp. časti parciel: KN-C č. 195/5, 195/20, 195/21, 195/22, 195/23, 195/24, 195/25, 195/26, 806/6, 317/9, 838/2, 726/12723/16, 723/11, 723/12, 844/3, 844/4, 844/5, 723/10, 839/8, 753/7, 750/29, 750/4, 733/12, 732, 718/3, 718/4, 718/5, 718/6

KN-E č. 201/5, 201/6, 201/7, 832, 200/25, 200/26, 201/8, 201/9, 201/10, 201/11, 203/1, 331/2, 330/2, 329/2, 328/3, 327/3, 326/3, 325/3, 324/3, 323/3, 322/2, 320/2, 319/2, 318/2, 317/5, 317/4, 317/6, 400/2, 725/7, 725/8, 725/9, 839/6, 839/11, 723/3, 716, 718/1, 719/1, 721/2, 731/2, 720/3

Dôvodom začlenenia uvedených parciel do obvodu projektu pozemkových úprav bolo, že sa tieto parcely nachádzajú v zastavanom území obce, sú neprístupné, majetkovo nevysporiadané, t. j. je tam veľké množstvo zistených a nezistených vlastníkov a vykonať pozemkové úpravy na týchto parcelách je účelné.

Správny orgán akceptoval návrh komisie na zmenu hranice obvodu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Ploské a preto Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice-okolie. Posledný deň tejto lehoty je zároveň dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle. Súčasne sa rozhodnutie zverejní na úradnej tabuli obce Ploské po dobu 15 dní.

Účastníkom pozemkových úprav, ktorých sa zmena obvodu týka, sa rozhodnutie doručí do vlastných rúk.

Poučenie:

V zmysle § 4 ods. 5 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu nie je prípustný opravný prostriedok.

Príloha

Mapový podklad

Doručuje sa

1. Účastníkom konania podľa rozdeľovníka
2. Obec Ploské, Ploské 74
3. Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou
4. Okresný úrad Košice-okolie-úradná tabuľa



Ing. Gabriel Vukušič
vedúci odboru

Vyvesené dňa: 20.2.2021
(dátum, pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(dátum, pečiatka, podpis)

