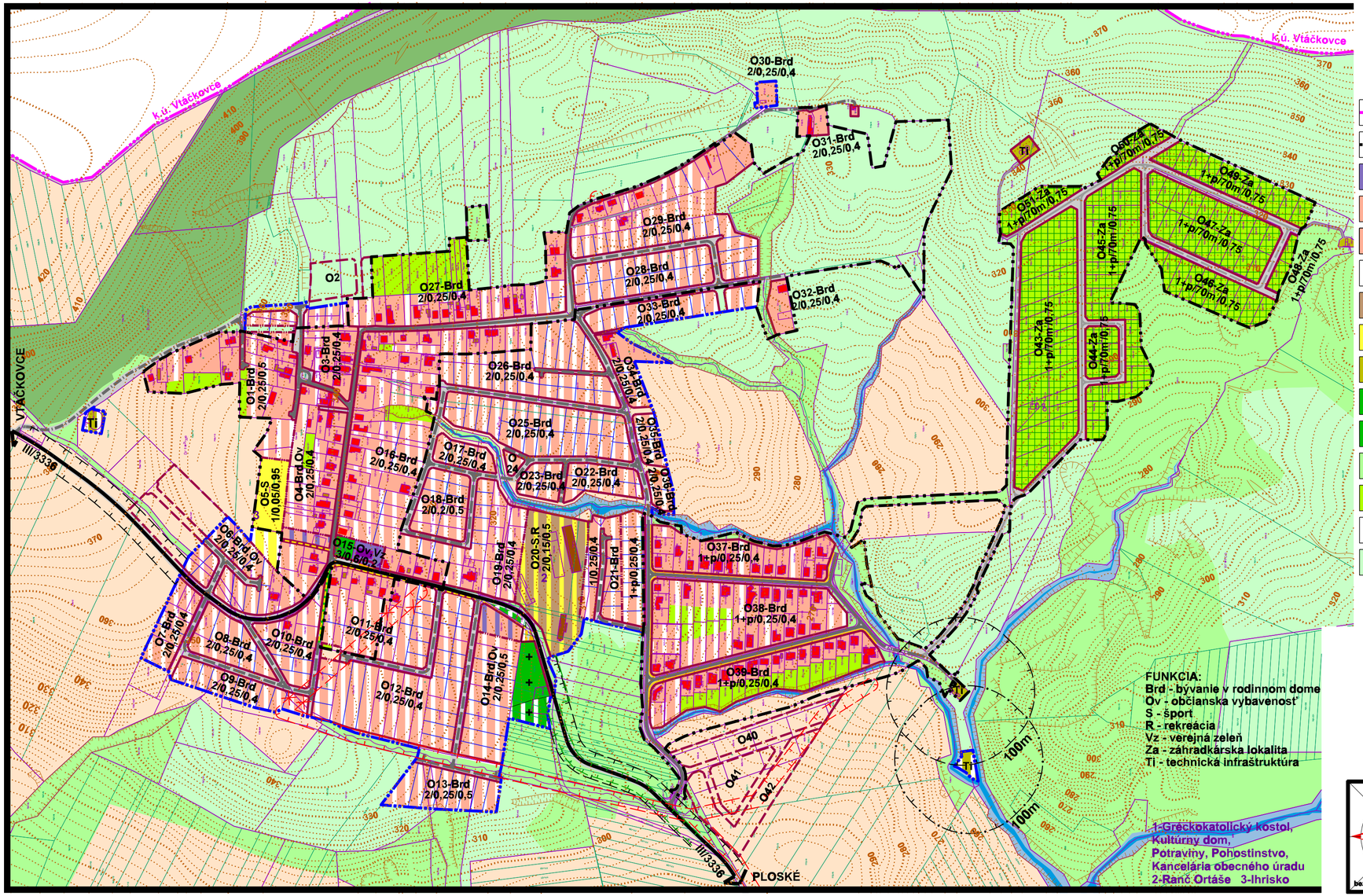


ÚPN-O PLOSKÉ

stav	návrh	
		hranica katastrálneho územia
		hranica zastavaného územia
		plocha a objekt občianskej vybavenosti
		plocha bývania s objektom rodinného domu
		hospodársky objekt, garáž na pozemku bývania
		polyfunkčná plocha bývania a občianskej vybavenosti
		plocha areálu agroturistiky
		plocha športu a športových zariadení
		plocha zariadenia technickej infraštruktúry
		plocha cintorína
		plocha verejnej zelene
		plocha ostatnej zelene
		plocha záhrady
		plocha záhradkárskej lokality
		plocha trvalého trávneho porastu

stav	návrh	
		plocha lesného pozemku
		plocha ornej pôdy
		plocha vodných tokov
		cesta III. triedy
		obslužná komunikácia
		rekonštruovaná obslužná komunikácia
		účelová a poľná komunikácia
		plocha statickej dopravy
		chodník pre chodcov
		ochranné pásmo
		ochranné pásmo VN vedenia na zrušenie
		bezpečnostné pásmo plynovodu
		regulačná hranica územného bloku návrh/výhľad
		doporučená hranica stavebného pozemku

O32-Brd	číslo územného bloku - funkcia
1+p/0,4/0,25	max. nadzemná podlažnosť stavby / max. zastavanosť pozemku stavbami / min. index zelene na pozemku
70m²	max. zastavanosť stavby na pozemku záhradkárskej lokality

ÚPN-O Ploské schválený dňa 15.12.2022
Obecným zastupiteľstvom v Ploskom uznesením č.2/6/2022.

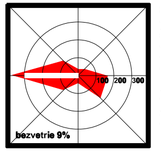
Záväzná časť ÚPN-O, vyhlásená VZN č.4/2022,
uznesením č.2/6/2022 zo dňa 15.12.2022.

Ing. František Petro
starosta obce

obsah výkresu: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

mierka: 1:5 000

architektonické štúdio
ADM
040 23 Košice
Starozagorská ul.11
tel.: 0905 892 802
marek@ark-sro.eu

názov dokumentácie: ÚPN-O PLOSKÉ časť Ortáše

obstarávateľ dokumentácie	Obec Ploské		
hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Dušan Marek		číslo výkresu
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek		4b
vypracoval	Ing.arch. Jakub Marek, Ing. Alžbeta Mareková		
druh projektu	ÚPD	formát	3xA4
číslo zákazky	201704	dátum	2022